

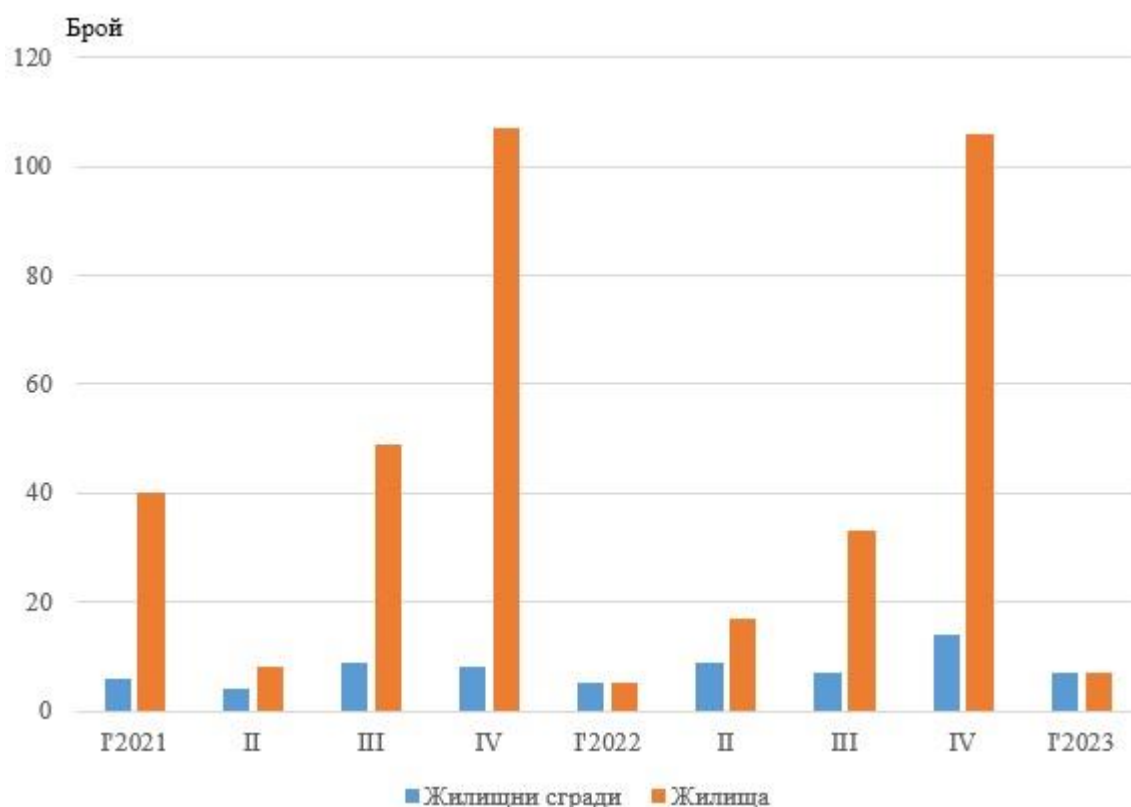
ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2023 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Търговище през първото тримесечие на 2023 г. е 7. Спрямо четвъртото тримесечие на 2022 г. сградите са със 7 по-малко, а жилищата в тях са с 99. (фиг.1)

Според конструкцията новопостроените жилищни сгради са със стоманобетонна - 100.0%.

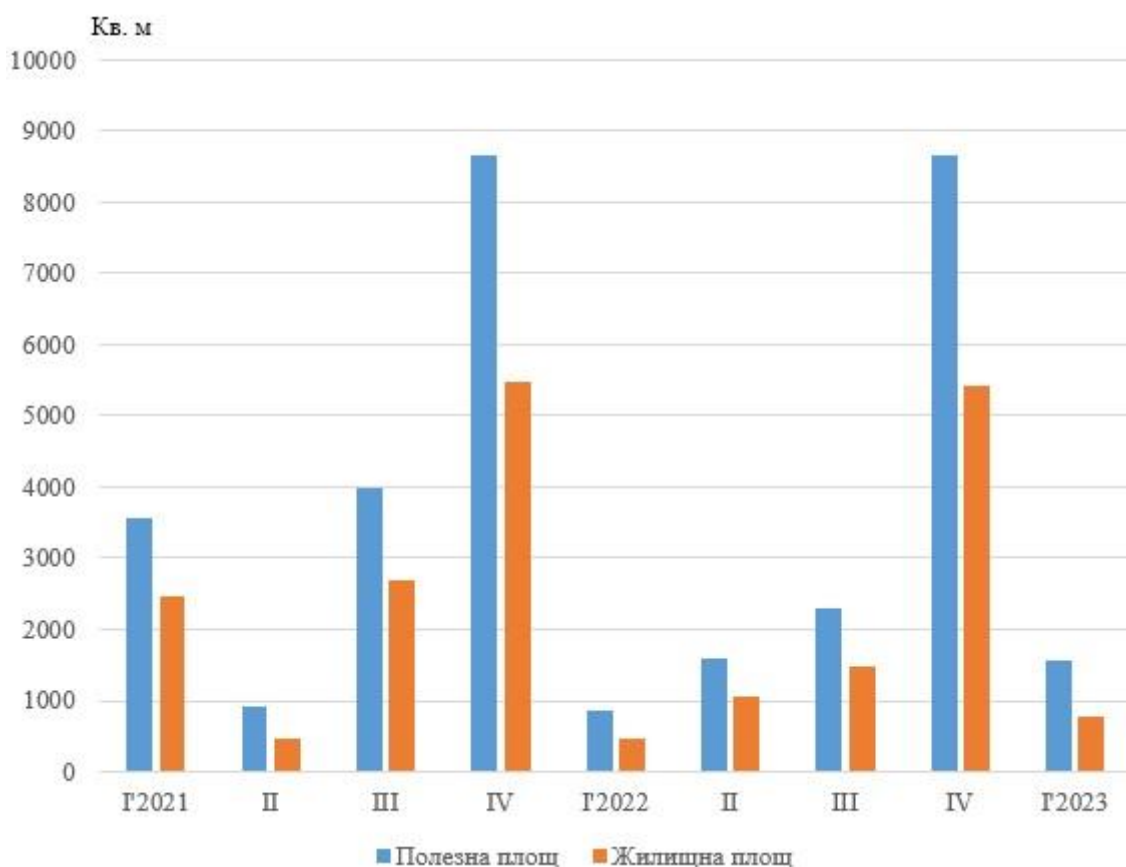
Преобладават новопостроените жилища с пет стаи (42.8%), с четири стаи са 28.6%, с две стаи и шест и повече стаи са по 14.3%.

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Търговище по тримесечия



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през първото тримесечие на 2023 г. е 1 558 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2022 г. са с 83.7% повече. При жилищната площ има ръст с 65.9% (фиг. 2).

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Търговище по тримесечия



Търговище е на първо място сред областите с най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище. Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Търговище – 222.6 кв. м и Габрово – 186.0 кв. м, а най-малка - в областите Монтана – 78.9 кв. м и Благоевград – 76.5 кв. м.

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, както и площта на кухните над 4 кв. метра. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/node/3087/>.